

Til foreningens medlemmer

Der indkaldes til ordinær generalforsamling

*Onsdag den 13. marts 2019 kl. 19.00
i Bordinghus, Klitrose Alle 30*

Indkaldelsen sker i henhold til vedtægternes §14.

Dagsorden:

1. *Valg af dirigent*
2. *Orientering om Klimaprojektet*
3. *Bestyrelsens beretning om det forløbne år*
4. *Aflæggelse af regnskab (vedlagt)*
5. *Forslag fra medlemmer og bestyrelse*
6. *Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud (budget vedlagt)*
7. *Valg af kasserer*
8. *Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter*
9. *Valg af revisor*
10. *100 års jubilæumsfest*
11. *Eventuelt.*

Som det fremgår af budgettet, foreslår bestyrelsen, at kontingentet fastholdes på 650 kr. og vejhenlæggelse fastholdes på 500 kr. for 2019. Der betales desuden 150 kr. pr. medlem som opsparing til 100 års jubilæet, som vedtaget på generalforsamling 2015. Dvs. at der for året 2019 i alt betales 1.300 kr. til grundejerforeningen.

Pernille Wilton og Jørgen Sørensen ønsker ikke at fortsætte på deres poster, - vi siger tak for mange års indsats.

Men det betyder at **vi mangler en revisor og en bestyrelsessuppleant.**

Interesserede bedes henvende sig til bestyrelsen eller ved generalforsamlingen.

Bilag:

- Revideret årsregnskab 2018 og budget 2019

Bemærkninger :

Pkt.2

Klimaprojektet til håndtering af skybrud er gået ind i en ny fase, idet Tårnbyforsyning nu overtager det. Raymond Skaarup (Tårnbyforsyning) og Per Jacobsen (grundejerforeningen) vil informere om projektet og det videre forløb.

Pkt.5

Både medlemmer og bestyrelsen har formuleret forslag til ændring af snerydningsordningen, dels for at kunne afskaffe ordningen eller begrænse den til rydning af vej, dels for at fjerne binding til en bestemt leverandør.

Forslagene er kombineret til dette afstemningsforløb:

Forslag 1.

Skal vi fortsat have en snerydningsordning ?

Simpel afstemning.

Stemmes der Nej så ophører snerydningen på de private fortov og veje i foreningen.

Stemmes der Ja så fortsætter vi til næste forslag.

Forslag 2.

Skal bestyrelsen indhente tilbud på snerydning fra entreprenører som kun inkluderer vejene ?

Simpel afstemning.

Stemmes der Ja så indhentes der tilbud på snerydningskontrakt kun for rydning af vej.

Stemmes der Nej så fortsætter vi til næste forslag.

Forslag 3.

Skal bestyrelsen indhente tilbud på snerydning af fortov og vej fra flere entreprenører ?

Simpel afstemning.

Stemmes der Ja så indhentes der nye tilbud på snerydningskontrakt for fortov og vej.

Stemmes der Nej så genforhandles med Amager Rullegræs

Pkt. 7: kassereren er på valg for 2 år og Henrik Jørgensen er villig til genvalg

Pkt. 8: 1 bestyrelsesmedlem er på valg for 2 år og Kim Pedersen er villig til genvalg
2 suppleanter er på valg for 1 år, Claus Retpen er villig til genvalg,

Pkt. 9: 1 revisor er på valg for 2 år

Med venlig hilsen bestyrelsen.

NB: Tilmelding

Ved de seneste generalforsamlinger har der været større fremmøde end tidligere, så da vi nu har både snerydning og klimaprojekt på programmet, vil vi gerne vide hvormange der kommer.

Tilmeld senest d. 7. marts 2019 med oplysning om adresse og antal på nedenstående slip eller pr. mail til bestyrelsen@kristian2.dk eller på foreningens facebookside.

TILMELDING TIL GENERALFORSAMLING 2019

Antal deltagere: _____ Adresse: _____

Afleveres : Klitrose Alle 27

	Regnskab 2017	Regnskab 2018	Budget 2018
Indtægter			
Kontingent	kr 214.600	kr 230.100	kr 231.400
Ikke placerbar indbetaling		kr 1.250	
Indmeldelser og forespørgsler	kr 1.400	kr 800	kr 0
Rykkergebyrer	kr 1.300	kr 1.550	kr 0
Indtægter i alt	kr 217.300	kr 233.700	kr 231.400
Udgifter			
Gartner, træbeskæring m.m.	kr 23.810	kr 11.410	kr 15.000
Snerydning	kr 36.775	kr 36.775	kr 40.000
Forsikring	kr 3.706	kr 3.769	kr 4.000
Vejbrøndrensning	kr 12.500	kr 12.500	kr 12.500
Administration	kr 2.625	kr 5.956	kr 5.000
Diæter	kr 10.500	kr 10.500	kr 10.500
Fastelavnstest	kr 2.000	kr 2.000	kr 2.000
Loppemarked	kr 1.500	kr 1.500	kr 1.500
WEBadministration	kr 273	kr 303	kr 400
Vejarbejde	kr 22.675	kr 0	kr 35.000
Jubilæumsfest			kr 0
Vejhenlæggelse	kr 90.000	kr 90.000	kr 90.000
Udgifter i alt	kr 206.364	kr 174.712	kr 215.900
Resultat før renter	kr 10.936	kr 58.988	kr 15.500
Renter og gebyrer	kr -420	kr -420	kr -420
Resultat før ekstraordinære poster	kr 10.516	kr 58.568	kr 15.080
Diverse	kr 0	kr 0	kr 0
Årets resultat	kr 10.516	kr 58.568	kr 15.080

Dato 2019 02 19

Henrik Jørgensen
Henrik Jørgensen (kasserer)

Dato 2019 02 19

Pernille Witten
Pernille Witten (revisor)

Dato

Michael Anslev
Michael Anslev (revisor)

19-02-2019

BALANCE

Kristian d. II's Villaby

Aktiver	2017	2018
Indstående Danske Bank, (Reg 3361 Kt. 408-59-03195)	kr 113.689	kr 172.257
Tilgodehavende: Restancer	kr 0	kr 1.300
Aktiver i alt	kr 113.689	kr 173.557
Passiver		
Egenkapital		
Egenkapital primo året	kr 104.172	kr 113.689
Justering for kontingenttilgodehavende	kr -1.000	kr 1.300
Årets resultat	kr 10.516	kr 58.568
Egenkapital ultimo året	kr 113.689	kr 173.557
Hensættelser		
Hensat til tab på kontingenter	kr 0	kr 0
Passiver i alt	kr 113.689	kr 173.557

Vejhørlæggelse	2017	2018
Primo saldo	kr 147.712	kr 7.558
Årets indbetalinger	kr 90.000	kr 90.000
Årets rentefkast	kr 28.310	kr 29.622
Gebyrer mv.	kr -265	kr -265
Årets investeringer i obligationer	kr -359.821	kr 0
Udtrækninger	kr 101.620	kr 109.032
Kontant ultimo året	kr 7.558	kr 235.947
Kursværdi af værdipapirer ultimo året	kr 1.020.471	kr 883.135
Bogført værdi af vejhørlæggelse	kr 1.028.028	kr 1.119.082

Dato 20/2 2019
Henrik Jørgensen (kasserer)

Dato 13.19
Pernille Wilton (revisor)

Dato 20.02.19
Michael Anslev (revisor)

Indtægter	Regnskab 2018	Budget 2019
Kontingent	kr 230.100	kr 231.400
Ikke placerbar indbetaling	kr 1.250	
Indmeldelser og forespørgsler	kr 800	kr 0
Rykkergebyrer	kr 1.550	kr 0
Indtægter i alt	kr 233.700	kr 231.400
Udgifter		
Gartner, træbeskæring m.m.	kr 11.410	kr 15.000
Snerydning	kr 36.775	kr 40.000
Forsikring	kr 3.769	kr 4.000
Vejbrøndrensning	kr 12.500	kr 12.500
Administration	kr 5.956	kr 5.000
Diæter	kr 10.500	kr 12.000
Fastelavnsfest	kr 2.000	kr 2.500
Loppemarked	kr 1.500	kr 1.500
WEBadministration	kr 303	kr 400
Vejarbejde	kr 0	kr 35.000
Jubilæumsfest		kr 114.840
Vejhønlægelse	kr 90.000	kr 90.000
Udgifter i alt	kr 174.712	kr 332.740
Resultat før renter	kr 58.988	kr -101.340
Renter og gebyrer	kr -420	kr -420
Resultat før ekstraordinære poster	kr 58.568	kr -101.760
Diverse	kr 0	kr 0
Årets resultat	kr 58.568	kr -101.760

178 x 1300

Opkrævning hvis budgettet godkendes

kr 1.300

Kontingent fastsat med henblik på, at der i 2019 skal være 114.840 kr. til jubilæumsfest (samt penge til almindelig drift).