

Referat af ordinær generalforsamling torsdag d. 19. marts 2015 19:00 – 21:00.

19 fremmødte inkl. 5 bestyrelsesmedlemmer.

1. Valg af dirigent

Per Jacobsen, Ambra Alle 7 meldte sig og erklærede generalforsamlingen lovlig idet den var indkaldt med det i vedtægterne krævede 14 dages varsel.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Per Christensen berettede:

1. Tilbagevendende arrangementer: mange tak til de frivillige, som gør et stort arbejde med dette
 - a. loppemarked sidste sommer, forløb fint – alle stader udsolgt
 - b. fastelavn i februar, nyt fastelavnshold? Forløb fint
2. Nøddevang parkeringsproblemer: Ved sidste års generalforsamling bragte nogle beboere på Nøddevang et problem op med uvedkommende parkering. Bestyrelsen havde efterfølgende møde med to repræsentanter for vejen og formulerede en skrivelse til kommunen. Sagen endte desværre med at kommunen (og politiet) ikke kunne hjælpe med nogen løsning, da den uvedkommende parkering ikke er ulovlig. Kommunen mener, at de begrænsninger der kunne indføres vil ramme beboerne hårdest idet beboernes egne gæster så heller ikke må parkere på vejen. Bestyrelsen ser derfor ikke nogen løsning og vil lade det være op til Nøddevangs beboere at evt. gå videre med sagen. Nabeforeningen (Korsvejens Villaby) har samme problem med Birkevang og heller ingen løsning.
3. DONG kabellægning af strøm foregik i 2013 og afsluttedes sidst på året. Kommunen holdt 1. års syn 19.dec.2014 hvortil vi blev bedt om kommentarer og rapporterede følgende:
 - a. DONG strømkabler: Ingen kommentarer.
 - b. YouSee netværkskabler: Skabe ikke sat ordentligt, kabler ikke forbundet. Bestyrelse savner en plan fra YouSee vedrørende ibrugtagning. Nogle medlemmer har forgæves prøvet at tegne abonnement. for nylig er det dog lykkedes for et medlem på Snebær Allé.

Kommentarer fra salen:

Nogle medlemmer på Ambra Allé og Klitrose Allé meddelte, at de har fået YouSee kabelTV.

Claus Retpen, Cypres Alle 54 spørger om foreningen har fælles ønske om kabel udbyder. Per C: Det er ude af grundejerforeningens regi og er op til udbyderne. Det har aldrig lykkedes at etablere 75 % tilslutning, som udbyderne forlanger.

Vedr. Dong gennemgang melder Snebær 2 om sammenfaldne fliser.

4. Ny kasserer. Foreningens kasserer gennem en del år, Bjarne Christensen flyttede i sommer hvorefter suppleant Carl-Erik Jørgensen overtog. Alle formaliteter kom på plads og arbejdet påbegyndt. Men Carl-Erik stod overfor en operation og blev efterfølgende alvorligt syg og omkring jul måtte vi have en vikar på banen. Henrik fra bestyrelsen meldte sig og har efter en hel del administrative problemer fået adgang til foreningens økonomi. C-E er stadig meget syg og er nødt til at standse på posten, derfor søges en kasserer.
5. Kastanjetræerne i rundkørsel er blevet ganske store og der er af og til nedfaldne grene. Bestyrelsen har rådført sig med Søren Ryge for at høre, om sådanne træer bør beskæres som led i almindelig vedligeholdelse og fået dette svar (Politiken 12. juli 2014): "Nej da! Træer skal kun beskæres af nødvendighed – hvis de er for store eller er lige ved at vælte. Det vil være hærværk at save i noget, der er så smukt".
6. Snerydning: Vores ordning med Amager Rullegræs kører stort set godt. Enkelte små forglemmelser forekommer og disse rapporteres til leverandøren.

7. Sager med kommunen

- a. Kommunens vedligehold af vejene: Vi har 2 verserende sager (opmaling af vejstriber og reparation af 2 brostenoverkørsler). Der har ikke været afsat penge på kommunens budget til disse opgaver, hverken sidste år (2013) eller i år (2014). Efter aftale har vi indsendt et kort med markering af de steder, der trænger og håber så at det bliver ordnet i 2015.
- b. Lille rundkørsel. Vi arbejder stadig på at gøre den lille rundkørsel pænere og mere passabel. Vi har forsøgt at få arrangeret et møde med kommunen for at finde den bedste løsning. Det har ikke kunnet lade sig gøre fordi et sådant møde kan få karakter af rådgivning hvilket kommunen ikke må beskæftige sig med. Kommunen har dog bedt om en skitse som vi nu har udarbejdet og indsendt. Den er gennemgået af teknisk forvaltning og af politiet, og da de ikke havde noget at indvende er den sendt videre til Teknik- og Miljøudvalgets møde (som for øvrigt er i dag 19. marts) til godkendelse.
- c. Brøndrensning. De tilbud vi har indhentet var ret uspecifikke i den forstand at der var fast pris for grundydelsen, men der var mange tillæg hvis størrelse ikke var gennemskuelige. Hvis vi ikke kan få bedre betingelser bliver vi nødt til at tegne kontrakt for ét år og så vurdere.

Kommentar:

City kloakservice spuler i naboforeningen.

8. Jubilæumsfest. Som pålagt ved sidste generalforsamling har bestyrelsen udarbejdet forslag til afholdelse af en fest i 2019 i anledning af foreningens 100 års jubilæum. Bestyrelsens overvejelser, som er udmøntet i aftenens afstemning, var disse:
- a. det skal være en foreningsfest hvor til alle bidrager opkrævet sammen med kontingent,
 - b. der skal være en opsparing på forhånd,
 - c. forventet deltagerantal er 200,
 - d. der skal nedsættes en festkomité.
 - e. Bestyrelsen fremsætter 3 forslag i forskellige prisklasser for at finde ud af om generalforsamlingen ønsker en jubilæumsfest og i givet fald på hvilket niveau. Fortsættes under afstemningen
9. G/F er på vej på nettet (foranlediget af opfordring ved sidste års generalforsamling). Elektronisk kommunikation er i første omgang tænkt som supplement til de traditionelle husstandsomdelte meddelelser og vi forventer ikke at alle er på elektronisk fra start. Vi har købt domænenavn www.kristian2.dk og vil her oprette en hjemmeside med oplysninger om foreningen, og gerne et arkiv hvorfra man kan downloade vedtægter, forretningsorden, referater etc. Vi vil også oprette en fælles bestyrelsesmailboks som vi vil kigge i regelmæssigt. På sigt overvejer vi muligheden for at oprette mailingliste som medlemmerne kan tilslutte sig som alternativ til de husstandsomdelte meddelelser. Bestyrelsen ønsker hjælp til opsætning af www.kristian2.dk

Kommentar:

Forslag om at sende indbydelse ud uden bilag og i stedet tilbyde, at disse kan hentes på hjemmeside.

Claus Retpen, Cypres alle 54 tilbyder assistance med udarbejdelse af foreningens hjemmeside

10. Status for bestyrelsen

- a. formand: Per Christensen
- b. kasserer: ? (som nævnt er Carl-Erik Jørgensen blevet syg og må udtræde af bestyrelsen)
- c. bestyrelsesmedlem 1, 2, 3: Gert Rasmussen, Henrik Jørgensen og ? (Niels Meyer ønsker at udtræde efter mange års tro tjeneste)
- d. suppleant 1, 2: Jørgen Sørensen og ?
- e. revisor 1, 2: Michael Alslev og ? (Per Leerskov ønske ikke at fortsætte)
- f. revisorsuppleant: Kim Pedersen

Beretningen godkendt med applaus

3. Aflægelse af regnskab (vedlagt indkaldelsen)

Regnskabet gennemgået af Henrik Jørgensen, og godkendt med applaus.

4. Forslag fra medlemmer og bestyrelse

Ingen forslag fra medlemmer.

Bestyrelsen havde fremsat forslag om jubilæumsfest i 2019 med tilhørende opsparing. Forslaget var gradueret i 3 prisklasser, som blev bragt til afstemning et ad gangen i stigende prisrækkefølge.

Forslaget blev diskuteret med følgende kommentarer:

Per Jacobsen har et jubilæumsskrift fra naboforeningen og foreslår at overveje udarbejdelse af et tilsvarende i vores forening. Idéen overvejes af festkomitéen når vi får etableret en sådan. Per udlåner gerne naboforeningens jubilæumsskrift til inspiration.

Per Jacobsen spørger om bestyrelsen påtænker at bruge af foreningens midler hvis en fest vedtages men den tilhørende opsparing viser sig utilstrækkelig. Her til svarer bestyrelsen nej. Hvis problemet opstår så vil bestyrelsen rådføre sig med foreningen om problemets løsning.

Et medlem udtalte, at generalforsamlingen ikke kan vedtage at pålægge medlemmerne betaling til fest da fest ligger uden for foreningens formål i henhold til vedtægterne.

Et andet medlem sagde at det kan generalforsamlingen godt, da generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed og afstemningen foregår demokratisk.

Bestyrelsen bemærkede at forslaget, hvis det vedtages, i princippet kan omgøres ved de kommende års generalforsamling ved forkastelse af budget.

Her efter gik forsamlingen over til afstemningen.

Der blev ikke blev begæret hemmelig (skriftlig) afstemning. Afstemningen foregik ved håndsoprækning + optælling af en enkelt på forhånd afgivet skriftligt stemme. Resultatet blev følgende:

Forslag C: 6 imod, 34 for.

Forslag B: 6 imod, 34 for

Forslag A: 6 imod, 34 for.

Forslaget om afholdelse af en jubilæumsfest i 2019 med opsparing af 645 kr. per medlem fordelt over 3 år (2016-2019) blev vedtaget.

Det er en forudsætning for festens afholdelse, at det lykkes at samle en arrangementskomite.

Interesserede opfordres til at melde sig på denne mailadresse:

bestyrelsen@kristian2.dk. Det første festkomiteemedlem meldte sig: Pernille Wilton, Klitrose Allé 16.

5. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud.

Kontingent fastholdes på 1000 kr. årligt:

Budget godkendt.

6. Valg af kasserer

Der var ingen der meldte sig. Henrik Jørgensen der har fungeret som vikar blev valgt.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer (for 2 år) samt suppleanter (for 1 år)

Lise Løvborg, Snebær Alle 2, 1.sal blev valgt som bestyrelsesmedlem

Kim Pedersen, Hyben Allé 30 blev valgt som bestyrelsesmedlem.

Jørgen Sørensen blev genvalgt som bestyrelsessuppleant.

Claus Retpen, Cypres alle 54 blev valgt som bestyrelsessuppleant.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Pernille Wilton, Klitrose Allé 16 blev valgt til revisor.

Pernille Larsen. Snebær 3 blev valgt til revisorsuppleant.

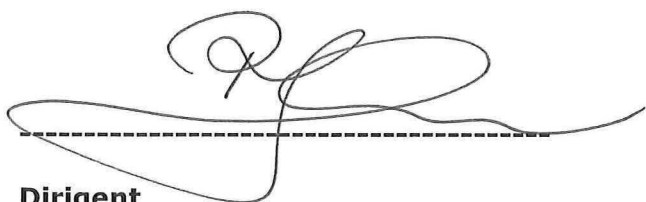
9. Eventuelt.

Per Jacobsen oplyste at der i år er mulighed for 100% offentlig medfinansiering og synes at bestyrelsen skal arbejde med kommunens forsyningsselskab om særlige tiltag mod skybrudsskader (f.eks. større kloakrør).

Per foreslår bestyrelsen at rette henvendelse til Tårnby forsyning og spørge hvad de vil gøre for at etablere sikring mod skybrudsskader. Hvis de kan bevæges til at etablere skybrudssikring så er det forsyningsselskabet, der skal betale.

Per vil gerne deltage på et bestyrelsesmøde for at uddybe og assistere. Bestyrelsen tager forslaget til efterretning.

Kristtorn Allé 6 beretter at have fået brev fra kommunen om ophør af tilslutningsbidrag efter at grundejeren havde etableret opsamling af regnvand.



Dirigent



formand